

専有部分の家屋番号	3088-1-1 ~ 3088-1-18 3088-1-201 ~ 3088-1-210 3088-1-301 ~ 3088-1-313 3088-1-401 ~ 3088-1-413 3088-1-501 ~ 3088-1-513 3088-1-601 ~ 3088-1-613 3088-1-701 ~ 3088-1-713 3088-1-801 ~ 3088-1-813 3088-1-901 ~ 3088-1-913 3088-1-1001 ~ 3088-1-1013 3088-1-1101 ~ 3088-1-1113 3088-1-1201 ~ 3088-1-1213 3088-1-1301 ~ 3088-1-1313 3088-1-1401 ~ 3088-1-1411 3088-1-1501 ~ 3088-1-1511 3088-1-1601 ~ 3088-1-1611 3088-1-1701 ~ 3088-1-1711 3088-1-1801 ~ 3088-1-1811 3088-1-1901 ~ 3088-1-1911 3088-1-2001 ~ 3088-1-2011 3088-1-2101 ~ 3088-1-2111 3088-1-2201 ~ 3088-1-2211 3088-1-2301 ~ 3088-1-2307 3088-1-2401 ~ 3088-1-2409 3088-1-2501 ~ 3088-1-2509 3088-1-2601 ~ 3088-1-2609 3088-1-2701 ~ 3088-1-2709 3088-1-2801 ~ 3088-1-2809 3088-1-2901 ~ 3088-1-2909 3088-1-3001 ~ 3088-1-3007 3088-1-3101 ~ 3088-1-3107					
表 題 部 (一棟の建物の表示)		調製	余 白		所在図番号	余 白
所 在	武蔵野市中町一丁目 3088番地1				余 白	
建物の名称	武蔵野タワーズ スカイクロスタワー				余 白	
① 構 造	② 床 面 積 m ²			原因及びその日付〔登記の日付〕		
鉄筋コンクリート・鉄骨造陸 屋根地下3階付31階建	1階	905	69	〔平成22年3月1日〕		
	2階	835	57			
	3階	968	04			
	4階	968	04			
	5階	968	04			
	6階	968	04			
	7階	968	04			
	8階	968	04			
	9階	968	04			
	10階	968	04			
	11階	968	04			
	12階	968	04			
	13階	968	04			
	14階	978	90			
	15階	973	05			
	16階	973	05			
	17階	973	05			
	18階	973	05			
	19階	973	05			
	20階	973	05			
	21階	973	05			
	22階	973	05			
	23階	973	56			
	24階	973	56			
	25階	973	56			
	26階	973	56			
	27階	973	56			
	28階	973	56			
	29階	1033	50			
	30階	980	61			

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K24424 (1/1)

1/4

① 構 造	② 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
	31階 980.61 地下1階 2555.32 地下2階 257.56 地下3階 1985.08	

表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)

①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²	登 記 の 日 付
1	武蔵野市中町一丁目3088番1	宅地	3666.25	平成22年3月1日
2	武蔵野市中町一丁目3088番2	宅地	3699.39	平成22年3月1日

表 題 部 (専有部分の建物の表示)

不動産番号 0124010124877

家屋番号 中町一丁目 3088番1の507

余 白

建物の名称 507

余 白

① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
居宅	鉄筋コンクリート造1階建	5階部分 73.59	平成22年1月20日新築 〔平成22年3月1日〕

表 題 部 (敷地権の表示)

①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合	原因及びその日付〔登記の日付〕
1・2	所有権	5110037分の7580	平成22年2月26日敷地権 〔平成22年3月1日〕

所 有 者 新宿区西新宿一丁目26番2号 持分100分の30 野村不動産株式会社
千代田区大手町一丁目6番1号 持分100分の25 三菱地所株式会社
港区浜松町二丁目4番1号 持分100分の25 オリックス不動産株式会社
千代田区外神田四丁目14番1号 持分100分の20 エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)

順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成22年5月6日 第32550号	原因 平成22年3月29日売買 共有者 武蔵野市中町一丁目11番16-507号 持分10分の3 和田 晃 武蔵野市中町一丁目11番16-507号 10分の7 和田 洋子
2	共有者全員持分全部移転	令和1年12月6日 第76845号	原因 令和1年12月6日売買 所有者 東京都杉並区阿佐谷南三丁目31番14号 株式会社エルアイホールディングス

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K24424 (1/1)

2/4

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
付記1号	2番登記名義人住所変更	令和7年4月11日 第24730号	原因 令和3年12月6日本店移転 本店法人識別事項 東京都杉並区高円寺北二丁目4番8号 会社法人等番号 0113-01-011745
3	差押	令和6年11月8日 第67904号	原因 令和6年11月7日東京地方裁判所立川支部担保不動産競売開始決定 債権者 東京都千代田区大手町一丁目5番5号 株式会社みずほ銀行
4	所有権移転	令和7年4月11日 第24732号	原因 令和7年4月11日売買 所有者 東京都渋谷区代々木一丁目55番14号内海ビル302号室 株式会社リプラス 会社法人等番号 0110-01-099594
5	3番差押登記抹消	令和7年4月15日 第25181号	原因 令和7年4月11日取下

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	令和1年12月6日 第76846号	原因 令和1年12月6日設定 極度額 金8,900万円 債権の範囲 銀行取引・手形債権・小切手債権・電子記録債権 債務者 東京都杉並区阿佐谷南三丁目31番14号 株式会社エルアイホールディングス 根抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目5番5号 株式会社みずほ銀行 (取扱店 阿佐ヶ谷支店)
2	1番根抵当権抹消	令和7年4月11日 第24731号	原因 令和7年4月11日解除
3	抵当権設定	令和7年4月11日 第24733号	原因 令和7年4月11日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1億390万円 利息 年1・92091%（年365日の日割計算） 損害金 年14%（年365日の日割計算） 債務者 東京都渋谷区代々木一丁目55番14号内海ビル302号室 株式会社リプラス 抵当権者 群馬県前橋市元総社町194番地 株式会社群馬銀行 (取扱店 池袋支店)

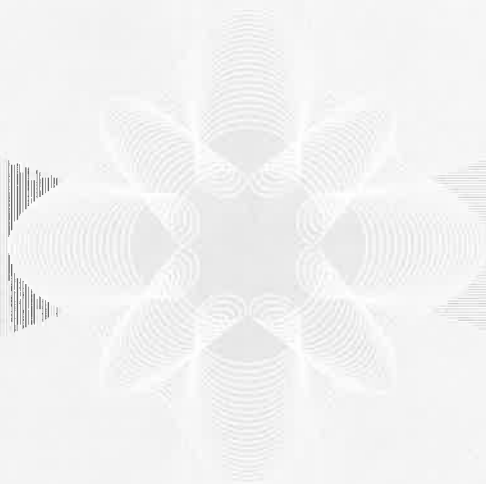


* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K-24424 (1/1)

3/4



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局府中支局管轄)

令和7年5月14日

東京法務局

登記官

楠 野 智 之

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K 2 4 4 2 4 (1 / 1)

